VENTA · PISO / APARTAMENTO

Apartamento con amplia terraza de 24 m² en urbanización en primera línea de playa – La Noria IV, Sabinillas

San Luis de Sabinillas · Ref. MAN-020439











265.000 €

Construidos	69 m²
Dormitorios	1
Baños	1
Precio por m²	3.841 €/m²

Descripción

Descubra este agradable apartamento situado en la urbanización La Noria IV, en Sabinillas, que disfruta de una ubicación privilegiada en primera línea de playa, con acceso directo al paseo marítimo y al mar.

La vivienda cuenta con un dormitorio y un baño, además de una acogedora zona de estar con acceso a una amplia terraza de 24 m², uno de los principales atractivos de esta propiedad. Gracias a sus toldos laterales y superiores, la terraza puede cerrarse completamente, proporcionando mayor privacidad y permitiendo disfrutar de este espacio exterior con total tranquilidad durante todo el año.

La urbanización ofrece excelentes instalaciones comunitarias, incluyendo una piscina comunitaria y dos pistas de pádel, ideales para disfrutar del clima mediterráneo y de las actividades al aire libre.

Uno de los principales atractivos de este apartamento es su excepcional ubicación en primera línea de playa, con acceso directo al paseo marítimo y a la playa, lo que permite disfrutar del mar a tan

solo unos pasos de casa.

Situado muy cerca de todos los comercios y servicios, el residencial permite acceder cómodamente a pie a supermercados, restaurantes, cafeterías, tiendas y todos los servicios necesarios en el centro de Sabinillas.

Gracias a su ubicación privilegiada, su amplia y versátil terraza y su proximidad inmediata al mar, este apartamento representa una excelente oportunidad tanto como residencia habitual, segunda vivienda para vacaciones o inversión para alquiler en la Costa del Sol.

ROY22 · Profesional
Teléfono: 673303232

Ficha completa y contacto:
https://manilva.ws/inmueble/apartamento-con-amplia-terraza-de-24-m%c2%b2-en-urbanizacion-en-primera-linea-de-playa-la-noria-iv-sabinillas/

Datos vigentes a 17 noviembre 2026. El precio y las condiciones los fija el anunciante.