

VENTA · PISO / APARTAMENTO

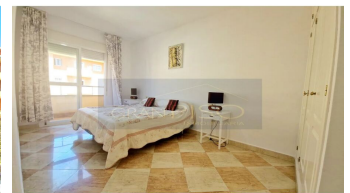
## Luminoso apartamento con 2 habitaciones y garaje a solo 600 metros de la playa en el centro de Sabinillas,

San Luis de Sabinillas · Ref. MAN-019207

**238.000 €**



|               |            |
|---------------|------------|
| Construidos   | 85 m²      |
| Dormitorios   | 2          |
| Baños         | 1          |
| Precio por m² | 2.800 €/m² |



### Descripción

Este luminoso apartamento de dos dormitorios se encuentra en una zona céntrica de San Luis de Sabinillas, a tan solo 600 metros caminando de la playa y rodeado de todos los servicios necesarios para la vida diaria: supermercados como Mercadona, farmacias, oficina de correos, parques, cafeterías y restaurantes.

La vivienda destaca por la amplitud de sus espacios, especialmente sus dos habitaciones muy espaciales con armarios empotrados, un baño completo con bañera, y un salón-comedor luminoso con acceso directo a una de las dos terrazas privadas, ideales para disfrutar del aire libre durante todo el año. La cocina es independiente y funcional.

El apartamento forma parte de una urbanización tranquila con piscina comunitaria, lo que lo convierte en una opción ideal tanto como vivienda habitual o de segunda residencia para pasar los veranos en la costa. Es perfecto también para personas mayores o una familia pequeña que buscan vivir sin depender del coche.

Una vivienda cómoda, luminosa y bien ubicada, ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo todo el año.

Incluye además una plaza de garaje, un valor añadido muy solicitado en esta zona costera.

A solo 12 km de Estepona y del prestigioso Puerto de Sotogrande, y a escasa distancia del Puerto de la Duquesa y varios campos de golf.

VIVIR CERCA DEL MAR, ES POSIBLE !

**Granpiso** · Profesional  
Teléfono: 695187359

Ficha completa y contacto:  
<https://manilva.ws/inmueble/luminoso-apartamento-con-2-habitaciones-y-garaje-a-solo-600-metros-de-la-playa-en-el-centro-de-sabinillas/>

Datos vigentes a 6 septiembre 2026. El precio y las condiciones los fija el anunciante.