

OBRA NUEVA

La Paloma · Ref. MAN-018505



388.352 €

Construidos	123 m²
Dormitorios	3
Baños	2
Precio por m²	3.157 €/m²

Descripción

Bienvenidos a una nueva promoción donde el estilo de vida mediterráneo se vive con naturalidad y sofisticación. Un proyecto exclusivo de obra nueva que invita a despertar cada día con la brisa marina y la luz del sol inundando los espacios interiores.

El residencial está compuesto por 151 viviendas de 2 y 3 dormitorios, todas ellas diseñadas para ofrecer amplitud, confort y funcionalidad. Sus grandes terrazas prolongan el hogar hacia el exterior, convirtiéndose en el lugar perfecto para disfrutar del clima privilegiado de la Costa del Sol. Cada vivienda incluye plaza de garaje y trastero, pensados para facilitar el día a día.

Invertir en este residencial es apostar por calidad de vida y por una de las zonas con mayor proyección de la Costa del Sol. Las viviendas cuentan con un alto nivel de equipamiento: cocinas amuebladas, baños de diseño con primeras marcas, climatización por conductos con tecnología Inverter, producción de agua caliente mediante aerotermia y ventanas de doble acristalamiento que garantizan un excelente aislamiento térmico y acústico.

La promoción apuesta por la sostenibilidad y la eficiencia energética, incorporando preinstalación para recarga de vehículo eléctrico, placas fotovoltaicas para zonas comunes y sistemas que reducen el consumo energético, asegurando una experiencia residencial moderna y responsable.

Situado en Manilva (Málaga), gozando de una ubicación privilegiada que combina tranquilidad y excelentes comunicaciones. A tan solo 4 minutos de Punta Chullera Dorada y Cala de la Sardina, y muy próximo a San Luis de Sabinillas, con una amplia oferta de comercios y restauración. Su conexión directa con Estepona y Sotogrande a través de la A-7 y AP-7 permite disfrutar de todo el entorno con total comodidad.

Un enclave mediterráneo pensado para vivir al aire libre todo el año, en un entorno que invita al descanso, la socialización y un estilo de vida activo, sin renunciar al confort ni a la elegancia.

PRECIO DE 3 DORMITORIOS DESDE: 388.352€+IVA

OFERTA SUJETA A POSIBLES ERRORES, OMISIONES, CAMBIO DE PRECIO O CUALQUIER OTRA MODIFICACIÓN SIN PREVIO AVISO.

**AGENCIA INMOBILIARIA SUR DE
ANDALUCIA** · Profesional
Teléfono: 663668186

Ficha completa y contacto:
<https://manilva.ws/inmueble/obra-nueva-2/>

Datos vigentes a 23 agosto 2026. El precio y las condiciones los fija el anunciante.